

Jegyzőkönyv

Készült Cigánd Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 18-án 9 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Jegyzői iroda

Jelen vannak: Oláh Krisztián polgármester, Tóth János alpolgármester, Balla Dénes, Bodnár Andrásné, Némethné Szendrei Csilla és Némethy András képviselők.

Igazoltan távol: Németh István képviselő.

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Szepesy Márk Zoltán jegyző, Illés Lászlóné pénzügyi osztályvezető.

Oláh Krisztián polgármester üdvözli a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 testületi tagból 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja jegyzőkönyvvezetőnek elfogadni Fülöp Titanillát.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi napirendet terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

Tárgy:

1. A képviselő-testület II. félévi munkaterve
2. 2022. évi szociális tűzifa pályázat
3. Ingatlan vásárlás Petőfi S. u. 110. (581, 584 hrsz.)
4. Ingatlan vásárlás Fő u. 18. (26 hrsz.)
5. Döntés gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díjáról
6. Zemplén Vízmű tulajdonosváltás

Előadó:

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

Napirend után: bejelentések, interpellációk

Más javaslat nem érkezett.

A Képviselő Testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi napirendet fogadta el.

Tárgy:

1. A képviselő-testület II. félévi munkaterve
2. 2022. évi szociális tűzifa pályázat
3. Ingatlan vásárlás Petőfi S. u. 110. (581, 584 hrsz.)
4. Ingatlan vásárlás Fő u. 18. (26 hrsz.)
5. Döntés gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díjáról
6. Zemplén Vízmű tulajdonosváltás

Előadó:

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

A Képviselő-testület az **1. napirendi pont** keretében a képviselő-testület II. félévi munkatervét tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a képviselő-testület II. félévi munkaterve

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület II. félévi munkatervét elfogadja.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a képviselő-testület munkájának előkészítéséről a munkatervben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

35/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a képviselő-testület II. félévi munkaterve

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület II. félévi munkatervét elfogadja.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a képviselő-testület munkájának előkészítéséről a munkatervben foglaltaknak megfelelően.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület a **2. napirendi pont** keretében a 2022. évi szociális tűzifa pályázat benyújtását tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2022. évi települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására vonatkozó igény benyújtása

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be a 2022. évi települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér. Vállalja továbbá, hogy saját költségvetése terhére a tüzelőanyag szállításából –rászorulókhöz történő kiszállítás– származó költséget.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. augusztus 31.

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

36/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2022. évi települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására vonatkozó igény benyújtása

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be a 2022. évi települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér. Vállalja továbbá, hogy saját költségvetése terhére a tüzelőanyag szállításából –rászorulókhöz történő kiszállítás– származó költséget.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. augusztus 31.

A Képviselő-testület a **3. napirendi pont** keretében Ingatlan vásárlását (Petőfi S. u. 110. 581, 584 hrsz.) tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a cigándi 581 és 584 hrsz. alatti ingatlanok megvásárlása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése és a pénzügyi bizottság javaslata alapján a 3973 Cigánd Petőfi S. u. 110. szám (581 és 584 hrsz.) alatti ingatlan - az előterjesztéshez mellékelt ingatlanforgalmi értékbecslési szakvéleményben megállapított forgalmi érték alapján - 3 135 000 Ft, azaz Hárommillió-százharmincötezer forint vételárért történő megvásárlását támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a cigándi 581 és 584 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásához szükséges szerződés aláírására.

Felelős: Oláh Krisztián polgármester

Határidő: 2022. október 31.

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

37/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a cigándi 581 és 584 hrsz. alatti ingatlanok megvásárlása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése és a pénzügyi bizottság javaslata alapján a 3973 Cigánd Petőfi S. u. 110. szám (581 és 584 hrsz.) alatti ingatlan - az előterjesztéshez mellékelt ingatlanforgalmi értékbecslési szakvéleményben megállapított forgalmi érték alapján - 3 135 000 Ft, azaz Hárommillió-százharmincötezer forint vételárért történő megvásárlását támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a cigándi 581 és 584 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásához szükséges szerződés aláírására.

Felelős: Oláh Krisztián polgármester

Határidő: 2022. október 31.

A Képviselő-testület a **4. napirendi pont** keretében Ingatlan vásárlását (Fő u. 18. 26 hrsz.) tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és az ingatlan megvásárlását nem támogatja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a cigándi 26 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése és a pénzügyi bizottság javaslata alapján a 3973 Cigánd, Fő. u. 18. szám (26 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlását nem támogatja.

Felhívja a jegyzőt, hogy közölje a döntést az ingatlant felajánlókkal.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. július 31.

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

38/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a cigándi 26 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése és a pénzügyi bizottság javaslata alapján a 3973 Cigánd, Fő. u. 18. szám (26 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlását nem támogatja.

Felhívja a jegyzőt, hogy közölje a döntést az ingatlant felajánlókkal.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. július 31.

A Képviselő-testület az **5. napirendi pont** keretében a gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díját tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díjának megállapítása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zemplén Idegenforgalmi Kft. által javasolt díjakat, és a gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően állapítja meg.

Felhívja a jegyzőt, hogy közölje a döntést a szolgáltatóval.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. július 31.

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

39/2022. (VII.18.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díjának megállapítása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zemplén Idegenforgalmi Kft. által javasolt díjakat, és a gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatás díját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően állapítja meg.

Felhívja a jegyzőt, hogy közölje a döntést a szolgáltatóval.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. július 31.

A Képviselő-testület a **6. napirendi pont** keretében a Zemplén Vízmű Kft. tulajdonosváltását tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

../2022.(VIII.12.) Kt.sz. Határozat

Tárgy: hozzájárulás Zemplén Vízmű Kft. tulajdonosváltásához

1. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban **részt kíván venni.**
2. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - ellátásért felelősség, valamint a víziközmű vagyon;
 - az Önkormányzat tulajdonát képező rendszerfüggetlen víziközmű elemek;
 - a víziközmű vagyonhoz kapcsolódó működtetői vagyon;
 - a Zempléni Vízmű KFT-ben, - mint víziközmű szolgáltatóban - fennálló tulajdoni részesedés;
 - a szolgáltatónál nyilvántartott, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 18.§-a szerinti víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről átadásáról szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával **egyetért.**
3. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zempléni Vízmű KFT ügyvezetőjét, úgy is mint közvetítőt, hogy az együttműködési megállapodást aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat és adatszolgáltatásokat megtegye az átvevő Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. felé.
4. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a **polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt**

működtető vagyon Magyar Állam részére történő átadására.

5. Az Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyon átruházása esetén -a képviselő testület döntése, hogy a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás tartalmazza, hogy az Állam , mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép.

6. A képviselő-testület tudomásul veszi , hogy a vagyon átruházásához a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 5/H § (3) bekezdése alapján – a víziközmű rendszeren az ellátásért felelős 55 önkormányzat egyhangú döntése szükséges. A térítésmentes vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

7. Az integrációs szándék kinyilvánításáról szóló döntésről a Nemzeti Vízművek Zrt értesítendő.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

40/2022.(VII.18.) Kt.sz. Határozat

Tárgy: hozzájárulás Zemplén Vízmű Kft. tulajdonosváltásához

1. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az öt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban **részt kíván venni.**

2. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- ellátásért felelősség, valamint a víziközmű vagyon;

- az Önkormányzat tulajdonát képező rendszerfüggetlen víziközmű elemek;

- a víziközmű vagyonhoz kapcsolódó működtetői vagyon;

- a Zempléni Vízmű KFT-ben, - mint víziközmű szolgáltatóban - fennálló tulajdoni részesedés;

- a szolgáltatónál nyilvántartott, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 18.§-a szerinti víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

átadásáról szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával **egyetért.**

3. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zempléni Vízmű KFT ügyvezetőjét, úgy is mint közvetítőt, hogy az együttműködési megállapodást aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat és adatszolgáltatásokat megtegye az átvevő Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. felé.

4. Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a **polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő átadására.**

5. Az Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyon átruházása esetén -a képviselő testület döntése, hogy a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás tartalmazza, hogy az Állam , mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép.

6. A képviselő-testület tudomásul veszi , hogy a vagyon átruházásához a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 5/H § (3) bekezdése alapján – a víziközmű rendszeren az ellátásért felelős 55 önkormányzat egyhangú döntése szükséges. A térítésmentes vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

7. Az integrációs szándék kinyilvánításáról szóló döntésről a Nemzeti Vízművek Zrt értesítendő.


Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Napirend után:

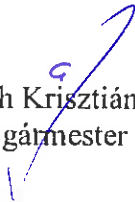
Bejelentések, interpellációk: nem voltak.

Több tárgy nem lévén Oláh Krisztián polgármester az ülést 10⁰⁰ órakor bezárta.


Dr. Szepesy Márk Zoltán
jegyző

Kmft.




Oláh Krisztián
polgármester