

CIGÁND VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉: 3973 Cigánd, Fő u. 80.
☎: 47/534-401, Fax: 47/534-404

www.cigand.hu
e-mail: cigand@cigand.hu
www.facebook.com/cigandvaros.hivatalosoldala



Értékből Lendület!

M e g h í v ó

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő testülete 2018. április 5-én 16:30 órai kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre meghívom.

Az ülés helye: Múzeumporta (Fő u. 52.)

N a p i r e n d

Tárgy:

1. Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. állattartó telepéhez ingatlan vásárlás előkészítése
2. SAMI támogatási kérelme
3. REKI benyújtása

Előadó:

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

Napirend után: bejelentések, interpellációk

A meghívóhoz a 1-4 napirendi pontok anyagát mellékelem.

Cigánd, 2018. április 4.

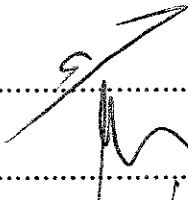


9
Oláh Krisztián
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2018. április 5-én 16³⁰ órai kezdettel tartandó rendkívüli ülésén megjelentek részére.

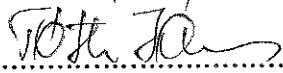
1./ Oláh Krisztián polgármester


.....

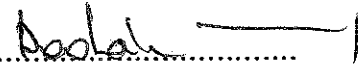
2./ Ablonczy Dániel alpolgármester

.....

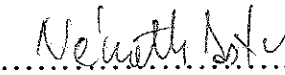
3./ Tóth János képviselő


.....

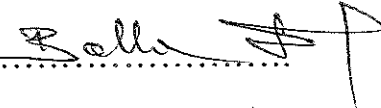
4./ Bodnár Andrásné „


.....

5./ Németh István „


.....

6./ Balla Dénes „

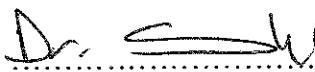

.....

7./ Györgyné Fodor Gizella „


.....

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Szepesy Márk jegyző


.....

Illés Lászlóné pü. osztályvezető

.....

Jegyzőkönyv

Készült Cigánd Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 05-én 16³⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Cigándi Múzeumporta (Fő u. 52.)

Jelen vannak: Oláh Krisztián polgármester, Ablonczy Dániel alpolgármester, Balla Dénes, Bodnár Andrásné, Tóth János, Györgyné Fodor Gizella, képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Szepesy Márk Zoltán jegyző,

Hiányozik: Illés Lászlóné pü.-i osztályvezető.

Oláh Krisztián polgármester üdvözli a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 testületi tagból 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja jegyzőkönyvvezetőnek elfogadni Németh-Bakó Gabriellát.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi napirendet terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

1. Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. állattartó telepéhez ingatlan vásárlás előkészítése
Előadó: Oláh Krisztián polgármester
2. Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola támogatási kérelme
Előadó: Oláh Krisztián polgármester
3. Rendkívüli Önkormányzati Támogatás benyújtása
Előadó: Oláh Krisztián polgármester

Napirend után: bejelentések, interpellációk

Más javaslat nem érkezett.

A Képviselő Testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi napirendet fogadta el.

1. Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. állattartó telepéhez ingatlan vásárlás előkészítése
Előadó: Oláh Krisztián polgármester
2. Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola támogatási kérelme
Előadó: Oláh Krisztián polgármester
3. Rendkívüli Önkormányzati Támogatás benyújtása

Előadó: Oláh Krisztián polgármester

A Képviselő-testület az **1. napirendi pont** keretében a Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. állattartó telepéhez ingatlan vásárlás előkészítését tárgyalja.

(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Kérdések, hozzászólások nem voltak.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2018. (IV. 05.) Képviselő-testületi Határozata

Tárgy: Magántulajdonban álló cigándi 0166/11, 0166/12, 0166/13. hrsz. alatti ingatlan megvásárlása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése a pénzügyi bizottság javaslata alapján a Baromfi COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. beruházását támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert, a tervezett baromfinevelő telephely megvalósításához szükséges cigándi 0166/11, 0166/12, 0166/13. hrsz. alatti ingatlanok megvásárlására valamint a terület átminősítéshez kapcsolódó Földhivatali eljárások kezdeményezésére.

Felelős: Oláh Krisztián polgármester

Határidő: 2018. július 31.

A Képviselőtestület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

/2018. (IV. 05.) Képviselő-testületi Határozata

Cigánd Város Képviselőtestülete a polgármester előterjesztése a pénzügyi bizottság javaslata alapján a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola részére a „MezőTour” V. Országos Balett és Moderntánc Fesztivál és Szarvas Katalin Mezőtúri Növendék Koreográfusi emlékversenyen történő részvétellel kapcsolatos utazási költség biztosítását 50.000Ft.-al támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az utazási költségtámogatás átutalásáról gondoskodjék.

Felelős: Oláh Krisztián polgármester

Határidő: 2018. április 13.

A Képviselő-testület az **3. napirendi pont** keretében a Rendkívüli Önkormányzati Támogatás benyújtását tárgyalja.

(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Észrevétel, más javaslat nem volt.

Kérdések hozzászólások nem voltak.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2018.(IV.05.)Képviselőtestületi határozat

Tárgy: A helyi önkormányzatok 2018. évi rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtása

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény, valamint a Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018.(II.22.) önkormányzati rendelete alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok 2018. évi rendkívüli támogatására.

Cigánd Város Képviselőtestülete a polgármester előterjesztése a pénzügyi bizottság javaslata alapján a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola részére a „MezőTour” V. Országos Balett és Moderntánc Fesztivál és Szarvas Katalin Mezőtúri Növendék Koreográfusi emlékversenyen történő részvétellel kapcsolatos utazási költség biztosítását 50.000Ft.-al támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az utazási költségtámogatás átutalásáról gondoskodjék.

Felelős: Oláh Krisztián polgármester

Határidő: 2018. április 13.

A Képviselő-testület az **3. napirendi pont** keretében a Rendkívüli Önkormányzati Támogatás benyújtását tárgyalja.

(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Észrevétel, más javaslat nem volt.

Kérdések hozzászólások nem voltak.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2018.(IV.05.)Képviselőtestületi határozat

Tárgy: A helyi önkormányzatok 2018. évi rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtása

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény, valamint a Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018.(II.22.) önkormányzati rendelete alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok 2018. évi rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. szeptember 30.

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A Képviselőtestület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

24/2018.(IV.05.)Képviselőtestületi határozat

Tárgy: A helyi önkormányzatok 2018. évi rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtása

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény, valamint a Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018.(II.22.) önkormányzati rendelete alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok 2018. évi rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.


Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. szeptember 30.

Bejelentések, interpellációk:

Több tárgy nem lévén Oláh Krisztián polgármester az ülést 17³⁰ órakor bezárta.

Kmft.


Dr. Szepesy Márk Zoltán
jegyző




Oláh Krisztián
polgármester

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2018. április 05-én tartandó ülésére.

1. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!

A Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. (Debrecen Vécsey u. 34.) képviseletében Bárány László ügyvezető beruházási ajánlatot tett Cigánd Város Önkormányzatának.

Az ajánlat szerint baromfinevelő telepet kíván létesíteni Cigánd külterületén. A minimum 5,5 hektáros telep külterületen a belterülettől és lakóépülettől minimum 300 méterre létesülhet. A jó megközelíthetőség, vezetékes gáz, közép feszültségű villamos energia vételezési lehetőség előny és szükséges, az ivóvíz és szennyvíz hálózat megléte nem szükséges.

Polgármester úr képviselő-testületi ülésen közzé tett nyilvános felhívására ingatlan tulajdonosok jelentkeztek. A területek adottságait megvizsgálva javasoljuk a baromfinevelő telep helyszínéül a Cigánd külterületi 0166/11, 0166/12, 0166/13 hrsz.-ú területet. A telekalakítást követően létrejött új terület mérete 55.471m^2 (5,5471ha).

A Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. az ingatlanok megvásárlására bruttó 2,3MFt/ha vételi ajánlatot tett. A termőföld vásárlás szabályai miatt a helyi önkormányzatnak közre kell működnie a telkek megvásárlásában. A beruházó 2018. évben 5 hasonló beruházást végez, ezen tapasztalatokat felhasználva előszerződés mintát küldött az önkormányzatnak, ami szerint

Szerződő felek megállapodnak, hogy a végleges adásvételi szerződés megkötésének a feltétele, hogy

- az eladó az adásvétel tárgyát képező ingatlanok tulajdonjogát megszerezze;
- eladó módosítsa a település rendezési tervét és a Helyi Építési Szabályzatot oly módon, hogy az a megvalósítani kívánt beruházásra alkalmas legyen;
- az adásvétel tárgyát képező külterületi ingatlanok művelési ág alól kivonásra kerüljön és a művelési ág alól történő kivonás az ingatlan-nyilvántartásban - a tulajdoni lapon kivett, beépítetlen terület megjelölés mellett - átvezetésre kerüljön, valamint megtörténjen a telkek összevonása.

Ha a fentieket a később megállapításra kerülő határidőre az önkormányzat teljesíteni tudja, akkor az előszerződés az önkormányzatot hátrányosan nem érinti. Ha nem tudja a feladatokat határidőre teljesíteni, akkor a foglalóként átutalt összeg dupláját kell visszafizetni. A foglaló fedezi az önkormányzat által felvállalt valamennyi feladat költségét.

A Baromfi-COOP Termelő és Kereskedelmi Kft. jelezte, hogy a továbbiakban is szívesen ruház be a településen amennyiben sikerül hasonló adottságokkal rendelkező területeket biztosítani.

Tekintettel arra, hogy munkahelyteremtő beruházásról van szó, amely vállalkozási tevékenységet végez, javaslom, hogy az önkormányzat tegye meg a beruházás megvalósulásához szükséges, a 3. bekezdésben meghatározott lépéseket.

Cigánd, 2018. április 4.

Oláh Krisztián
polgármester

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2018. április 05-én tartandó ülésére

2. napirendi pont



Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola

3950 Sárospatak, Eötvös út 5.
☎: 36-47/314-872 Fax.: 36-47/511-349

E-mail: tancmuv@t-online.hu

www.spti.hu

Intézményünk részt vett az Oktatási Minisztérium
által támogatott COMENIUS 2000
közoktatási minőségfejlesztési programban

Polgármesteri Hiatal
Oláh Krisztián Polgármester Úr részére

Cigánd
Fő út 80.
3973

| | |
|---------------------|-------|
| Városi Önkormányzat | |
| 2018. APR 03 | |
| Érkező | |
| Küldő | |
| Szám | 880 |
| Ért. | |
| Város | Sz.M. |

tárgy: támogatási kérelem

Tisztelt Oláh Krisztián Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola Cigándi tagozaton tanuló gyermekek országos versenyen való szereplését támogatni szíveskedjen.

Az iskola tanulóit a „MezőTour” V. Országos Balett és Moderntánc Fesztivál és Szarvas Katalin Mezőtúri Növendék Koreográfusi emlékversenyre neveztem be, melynek időpontja 2018. április 14-15. Az oktatási intézmények nehéz anyagi helyzetére hivatkozva, szeretnénk támogatókat keresni a gyermekek utaztatásához, hogy eljuthassanak erre az országos megmérettetésre.


Tisztelettel kérem, hogy ha lehetősége van rá, támogassa iskolánk növendékeit, hogy megmutathassuk, hogy ebben a kis városban is vannak tehetséges gyermekek.

Segítségét előre is köszönöm!

Sárospatak, 2018. március 28.

Sárospatak támogatta őket
30.000 Ft/-al.

Tisztelettel:


Oláhné Fojdl Adrienn
pedagógus

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2018. április 05-én tartandó ülésére

3. napirendi pont

- HATÁROZATI JAVASLAT -

/2018. (IV.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a helyi önkormányzatok 2018. évi rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtása

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény, valamint a Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018.(II.22.) önkormányzati rendelete alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok 2018. évi rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. szeptember 30.