

Jegyzőkönyv

Készült Cigánd Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. november 25-én 13⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Inkubátorház (Vasút u. 9.)

Jelen vannak: Oláh Krisztián polgármester, Németh Dániel alpolgármester, Bodnár Andrásné, Németh István, Némethy András és Szűcs Erika képviselők.

Igazoltan távol: Tóth István képviselő.

Tanácskozási joggal meghívottak: Szabóné Horváth Eszter pénzügyi bizottsági tag, Dr. Szepesy Márk Zoltán jegyző, Illés Lászlóné pénzügyi osztályvezető.

Oláh Krisztián polgármester üdvözlí a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 testületi tagból 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja jegyzőkönyvvezetőnek elfogadni Fülöp Titanillát.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi napirendet terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

Tárgy:

1. Döntés BURSA HUNGARICA pályázatokról
2. Tájékoztató Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről
3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) rendeletének módosítása
4. Döntés likvid hitel igénybe vételéről
5. Hozzájárulás lakóhely létesítéséhez
6. Döntés a Bodroghközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosításáról
7. A Cigándi Tündérvilla Óvoda 2024-25. évi beszámolójának elfogadása és 2025-26. évi munkatervének jóváhagyása
8. A városi köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat értékelése
9. Lemondás a Cigánd 1119 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

Előadó
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

Napirend után: bejelentések, interpellációk

Más javaslat nem érkezett.

A Képviselő Testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi napirendet fogadta el.

Tárgy:

1. Döntés BURSA pályázatokról
2. Tájékoztató Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről
3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) rendeletének módosítása
4. Döntés likvid hitel igénybe vételéről

Előadó
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

- | | |
|--|--------------------------------|
| 5. Hozzájárulás lakóhely létesítéséhez | Oláh Krisztián
polgármester |
| 6. Döntés a Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosításáról | Oláh Krisztián
polgármester |
| 7. A Cigándi Tündéerkert Óvoda 2024-25. évi beszámolójának elfogadása és 2025-26. évi munkatervének jóváhagyása | Oláh Krisztián
polgármester |
| 8. A városi köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat értékelése | Oláh Krisztián
polgármester |
| 9. Lemondás a Cigánd 1119 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról | Oláh Krisztián
polgármester |

A Képviselő-testület az **1. napirendi pont** keretében a BURSA HUNGARICA pályázatok elbírálását tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Szűcs Erika a Humánágazati Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Humánágazati Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, és az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Szabóné Horváth Eszter a Pénzügyi Bizottság tagja elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Döntés a Bursa Hungarica 2025/26. pályázatokról

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztés, valamint a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a 2025/26. tanév második és a 2026/27. tanév első félévében az alábbi tanulókat 15.000 Ft/hó ösztöndíjban részesíti az alábbi pályázókat:

Fodor Zsófia	3973 Cigánd, Hajnal utca 8.
Fodor Nóra	3973 Cigánd, Hajnal utca 8.
Szabó Lea	3973 Cigánd, Petőfi S. u. 111.
Iski Tünde	3973 Cigánd, Kiss utca 13.
Terjék Leila	3973 Cigánd, Fő utca 70.
Tódi Amanda	3973 Cigánd, Zsák utca 3.
Deák Dóra	3973 Cigánd, Széchenyi I. u. 14.

Felhívja a polgármestert, hogy a megállapított ösztöndíj átutalásáról gondoskodják.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. január 31.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

64/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Döntés a Bursa Hungarica 2025/26. pályázatokról

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztés, valamint a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a 2025/26. tanév második és a 2026/27. tanév első félévében az alábbi tanulókat 15.000 Ft/hó ösztöndíjban részesíti az alábbi pályázókat:

Fodor Zsófia	3973 Cigánd, Hajnal utca 8.
Fodor Nóra	3973 Cigánd, Hajnal utca 8.
Szabó Lea	3973 Cigánd, Petőfi S. u. 111.
Iski Tünde	3973 Cigánd, Kiss utca 13.
Terjék Leila	3973 Cigánd, Fő utca 70.
Tódi Amanda	3973 Cigánd, Zsák utca 3.
Deák Dóra	3973 Cigánd, Széchenyi I. u. 14.

Felhívja a polgármestert, hogy a megállapított ösztöndíj átutalásáról gondoskodjék.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. január 31.

A Képviselő-testület a **2. napirendi pont** keretében Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót tárgyalja.

Szabóné Horváth Eszter pénzügyi bizottsági tag elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025.(XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tájékoztató a 2025. évi költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztése alapján a Pénzügyi Bizottság javaslatára az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2025. évi költségvetésének I-III. negyedévi tájékoztatóját a mellékletek szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: 2025. november 30.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

65/2025.(XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tájékoztató a 2025. évi költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztése alapján a Pénzügyi Bizottság javaslatára az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2025.

évi költségvetésének I-III. negyedévi tájékoztatóját a mellékletek szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: 2025. november 30.

A Képviselő-testület a **3. napirendi pont** keretében az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) rendeletének módosítását tárgyalja.
(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabóné Horváth Eszter pénzügyi bizottsági tag elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi rendelet tervezetét terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) rendeletének módosításáról

[1] Az önkormányzati költségvetés célja, hogy a kötelező feladatok ellátásához a tervezett bevételek fedezzék a felmerülő kiadásokat, mind az önkormányzatnál, mint az általa fenntartott költségvetési intézményekben. A tervezett bevételek és kiadások a költségvetési évben biztosítsák a költségvetés tartós egyensúlyát, és ezáltal biztosított legyen a feladatok maradéktalan végrehajtása. A költségvetési rendelet módosítása szükséges annak érdekében, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet a tényleges bevételek és kiadások alapján, pontos és hiteles számadatokkal készüljön el. A módosítás figyelembe veszi a gazdálkodás során felmerült új körülményeket, célja az önkormányzat pénzügyi helyzetének valóságghú bemutatása.

[2] Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép: 2.§ A képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének a.) költségvetési bevételi főösszegét (finanszírozási bevételek nélkül) 3.771.828.387 Ft-ban, b.) költségvetési kiadási főösszegét (finanszírozási kiadások nélkül) 3.875.349.976 Ft-ban, c.) finanszírozási bevételek főösszegét 896.403.042 Ft-ban, d.) finanszírozási kiadások főösszegét 792.881.453 Ft-ban, e) bevételi főösszegét 4.668.231.429 Ft-ban, f) kiadási főösszegét 4.668.231.429 Ft-ban állapítja meg.

2.§ A Rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) rendeletének módosításáról

[1] Az önkormányzati költségvetés célja, hogy a kötelező feladatok ellátásához a tervezett bevételek fedezzék a felmerülő kiadásokat, mind az önkormányzatnál, mint az általa fenntartott

költségvetési intézményekben. A tervezett bevételek és kiadások a költségvetési évben biztosítsák a költségvetés tartós egyensúlyát, és ezáltal biztosított legyen a feladatok maradéktalan végrehajtása. A költségvetési rendelet módosítása szükséges annak érdekében, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet a tényleges bevételek és kiadások alapján, pontos és hiteles számadatokkal készüljön el. A módosítás figyelembe veszi a gazdálkodás során felmerült új körülményeket, célja az önkormányzat pénzügyi helyzetének valósághű bemutatása.

[2] Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép: 2.§ A képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének a.) költségvetési bevételi főösszegét (finanszírozási bevételek nélkül) 3.771.828.387 Ft-ban, b.) költségvetési kiadási főösszegét (finanszírozási kiadások nélkül) 3.875.349.976 Ft-ban, c.) finanszírozási bevételek főösszegét 896.403.042 Ft-ban, d.) finanszírozási kiadások főösszegét 792.881.453 Ft-ban, e) bevételi főösszegét 4.668.231.429 Ft-ban, f) kiadási főösszegét 4.668.231.429 Ft-ban állapítja meg.

2.§ A Rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

A Képviselő-testület a **4. napirendi pont** keretében likvid hitel igénybe vételét tárgyalja.
(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

./2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: Lejárat nélküli folyószámla hitel igénylése

Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete működési célú folyószámla hitel igénybevételét határozza el. Az Önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt-től kívánja felvenni. A hitel határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció.

A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra:
január első munkanapjától szeptember 30-ig 50.000.000-Ft, azaz ötven-millió forint;
október 1-től december 30-ig 50.000.000 Ft, azaz ötven-millió forint.

2. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt

beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

3.1.a. Cigánd Város Önkormányzatának Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel biztosítékeként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek).

3.1.b. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1./ pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

3.2. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /5/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

66/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: Lejárat nélküli folyószámla hitel igénylése

Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete működési célú folyószámla hitel igénybevételét határozza el. Az Önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt.-től kívánja felvenni.

A hitel határozatlan futamidejű folyószámlahitel konstrukció.

A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra:

január első munkanapjától szeptember 30-ig 50.000.000-Ft, azaz ötven-millió forint;

október 1-től december 30-ig 50.000.000 Ft, azaz ötven-millió forint.

2. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

3.1.a. Cigánd Város Önkormányzatának Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel biztosítékeként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek).

3.1.b. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1/ pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

3.2. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a már meglévő

hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /5/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4. Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület az **5. napirendi pont** keretében lakóhely létesítésének jóváhagyását tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra

./2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: hozzájárulás lakóhely létesítéséhez

Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Világi Mihály (Sátoraljaújhely, 1994. 04. 07. an: Vajda Éva) 3965 Nagyzozvágy, Temető u. 4/A. szám alatti lakos

kérelmének helyt ad,

és Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési önkormányzatok védelméről szóló 9/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 6.§ rendelkezései alapján hozzájárul, hogy Világi Mihály Cigánd településen lakóhelyet létesítsen.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntést közölje a kérelmezővel.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

67/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: hozzájárulás lakóhely létesítéséhez

Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Világi Mihály (Sátoraljaújhely, 1994. 04. 07. an: Vajda Éva) 3965 Nagyzozvágy, Temető u. 4/A. szám alatti lakos

kérelmének helyt ad,

és Cigánd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési önazonosság védelméről szóló 9/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 6.§ rendelkezései alapján hozzájárul, hogy Világi Mihály Cigánd településen lakóhelyet létesítsen.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntést közölje a kérelmezővel.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület a **6. napirendi pont** keretében a Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítását tárgyalja.
(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra

../2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítása

Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítását az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően elfogadja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntést küldje meg a Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ részére.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

68/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozata

Tárgy: Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítása

Cigánd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítását az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően elfogadja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntést küldje meg a Bodrogközi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ részére.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület a **7. napirendi pont** keretében a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2024-25. évi beszámolójának elfogadását és 2025-26. évi munkatervének jóváhagyását tárgyalja.
(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra

/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2024-25. évi beszámolójának elfogadása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2024-25. évi beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. november 30.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

69/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2024-25. évi beszámolójának elfogadása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2024-25. évi beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. november 30.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra

/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2025-26. évi munkatervének jóváhagyása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cigándi Tündéerkert Óvoda 2025-26. évi munkatervét az előterjesztéssel megegyezően jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. november 30.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

70/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: a Cigándi Tündérvilla Óvoda 2025-26. évi munkatervének jóváhagyása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cigándi Tündérvilla Óvoda 2025-26. évi munkatervét az előterjesztéssel megegyezően jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. november 30.

A Képviselő-testület a **8. napirendi pont** keretében a városi köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat értékelését tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy a Településüzemeltetési Kft. vezetője 2026. szeptemberében jelezte, hogy a cég nem tudja a továbbiakban ellátni a köztemető üzemeltetését. Az Önkormányzat 2025. szeptember 30-án pályázatot írt ki a cigándi köztemető 2025. december 1-től 2035. október 31-ig terjedő időszakban – kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján – történő üzemeltetésre. A felhívásra 1 pályázat érkezett a TAKÁCS-PLUSZ KER Kft. ajánlata. Az előzetes bírálat alapján a pályázó a jogszabályban meghatározott előírásoknak és a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek megfelel.

Szabóné Horváth Eszter pénzügyi bizottsági tag elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság pályázatot megvizsgálta. Az új típusú üzemeltetés nem ró többlet terhet az önkormányzatra, ezért az előterjesztést elfogadását nem javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra

/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: döntés a városi köztemető üzemeltetéséről

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a cigándi 195 hrsz.-ú, temető művelési ágban nyilvántartott ingatlanon található városi köztemető üzemeltetését a 2025. december 1. – 2035. október 31. időszakra a TAKÁCS-PLUSZ KER Kft. (székhely: 4501 Kemece, Sport u. 8.) részére átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

71/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: döntés a városi köztemető üzemeltetéséről

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a cigándi 195 hrsz.-ú, temető

művelési ágban nyilvántartott ingatlanon található városi köztemető üzemeltetését a 2025. december 1. – 2035. október 31. időszakra a TAKÁCS-PLUSZ KER Kft. (székhely: 4501 Kemece, Sport u. 8.) részére átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület a **9. napirendi pont** keretében a Cigánd 1119 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondást tárgyalja.

(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabóné Horváth Eszter pénzügyi bizottsági tag elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést elfogadását nem javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra

/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: lemondás a Cigánd 1119 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi építési szabályzatról és a szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2008.(XII.23.) önkormányzati rendelet 27.§ (3) bekezdés b) pontjában megállapított elővásárlási jogról nem mond le.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

72/2025. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: lemondás a Cigánd 1119 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi építési szabályzatról és a szabályozási tervek elfogadásáról szóló 11/2008.(XII.23.) önkormányzati rendelet 27.§ (3) bekezdés b) pontjában megállapított elővásárlási jogról nem mond le.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézményvezetőt.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

Napirend után: bejelentések, interpellációk

Bodnár Andrásné képviselő elmondja, hogy sok helyen hiányzik a házszám és a postaláda. Ezek nem kötelezőek?

Dr. Szepesy Márk jegyző elmondja, hogy a házszámokat kötelező kitenni az épületek utcai homlokzatára. A postaláda nem kötelező.

Bodnár Andrásné képviselő elmondja, hogy nem javult a buszközlekedés Sátoraljaújhely irányába, nehéz bejutni például a kórházba.

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy a decemberi menetrend módosítások fő célja a járási székhelyek megközelíthetőségének javítása, ezzel valószínűleg megoldódik a probléma.

Több tárgy nem lévén Oláh Krisztián polgármester az ülést 15⁰⁰ órakor bezárta.


Dr. Szepesy Márk Zoltán
jegyző




Oláh Krisztián
polgármester