

Jegyzőkönyv

Készült Cigánd Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 15-én 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Bodrogközi Múzeumporta (Fő u. 54.)

Jelen vannak: Oláh Krisztián polgármester, Tóth János alpolgármester, Balla Dénes, Bodnár Andrásné, Németh István és Némethné Szendrei Csilla képviselők.

Igazoltan távol: Némethy András képviselő.

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Szepesy Márk Zoltán jegyző, Illés Lászlóné pü. osztályvezető.

Oláh Krisztián polgármester üdvözlí a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 6 testületi tagból 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja jegyzőkönyvvezetőnek elfogadni Fülöp Titanillát.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi napirendet terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

Tárgy:

1. A 2023. évi általános iskolai ösztöndíj pályázat elbírálása
2. Önkormányzati bérlakás elidegenítése

Előadó

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

Napirend után: bejelentések, interpellációk

Más javaslat nem érkezett.

A Képviselő Testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi napirendet fogadta el.

Tárgy:

1. A 2023. évi általános iskolai ösztöndíj pályázat elbírálása
2. Önkormányzati bérlakás elidegenítése

Előadó

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

A Képviselő-testület az **1. napirendi pont** keretében a 2023. évi általános iskolai ösztöndíj pályázat elbírálását tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2023.(VI.15.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a 2023. évi általános iskolai ösztöndíj pályázat elbírálása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete
kiemelkedő tanulmányi és iskolán kívüli
teljesítményéért

Bárány Levente	Cigánd, Petőfi S. u. 85.	40 000 Ft
Fodor Péter	Cigánd, Hajnal u. 8.	40 000 Ft
Fodor Vivien	Cigánd, Széchenyi u. 4.	30 000 Ft
Gyárfás Attila	Cigánd, Fő u. 168.	50 000 Ft
Justyán Zsanett Vivien	Cigánd, Rózsafa u. 15.	40 000 Ft
Lakó Alina	Cigánd, Rózsafa u. 10.	30 000 Ft
Novotnik Patrícia	Cigánd, Kazinczy u. 3.	50 000 Ft
Rozsák Tímea Éda	Cigánd, Petőfi S. u. 155.	50 000 Ft
Tóth Elizabet Virág	Cigánd, Mező u. 16.	30 000 Ft

összegű pályázati ösztöndíjban részesíti.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az ösztöndíjak ünnepélyes keretek közötti átadásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 17.

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

29/2023.(VI.15.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a 2023. évi általános iskolai ösztöndíj pályázat elbírálása

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelkedő tanulmányi és iskolán kívüli teljesítményéért

Bárány Levente	Cigánd, Petőfi S. u. 85.	40 000 Ft
Fodor Péter	Cigánd, Hajnal u. 8.	40 000 Ft
Fodor Vivien	Cigánd, Széchenyi u. 4.	30 000 Ft
Gyárfás Attila	Cigánd, Fő u. 168.	50 000 Ft
Justyán Zsanett Vivien	Cigánd, Rózsafa u. 15.	40 000 Ft
Lakó Alina	Cigánd, Rózsafa u. 10.	30 000 Ft
Novotnik Patrícia	Cigánd, Kazinczy u. 3.	50 000 Ft
Rozsák Tímea Éda	Cigánd, Petőfi S. u. 155.	50 000 Ft
Tóth Elizabet Virág	Cigánd, Mező u. 16.	30 000 Ft

összegű pályázati ösztöndíjban részesíti.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az ösztöndíjak ünnepélyes keretek közötti átadásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 17.

A Képviselő-testület a **2. napirendi pont** keretében önkormányzati bérlakás elidegenítése tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy a Cigánd, Kertköz u. 48. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlője, Lakatos Lászlóné kérelmet nyújtott be az ingatlan megvásárlása iránt. A Cigánd Településüzemeltetési és Városfejlesztő Nonprofit Kft. szakemberei felmérték az ingatlant és megállapították, hogy a tetőszerkezet és a fő épületgépészeti elemek felújításra szorulnak, amelynek anyagköltsége jelen áron 3.5-5 millió forint. A bérlő 7.000.000 forintot ajánl az ingatlanért.

Tóth János a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzászólásában elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Némethné Szendrei Csilla képviselő elmondja, hogy több mint egy éve szeretne szolgálati lakást szerezni az egyik új iskolai pedagógus számára, sikertelenül. Jelenleg is kilenc üres álláshely van az iskolában, sok érdeklődő teszi fel a kérdést, hogy esetleg tudnak-e szolgálati lakást biztosítani. Meg kell fontolni, hogy az eladás helyett inkább hasznosítsuk szolgálati lakásként.

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy jelenlegi állapotában az épületbe biztosan nem költöznének be pedagógusok. A jelenlegi bérlő is fel szeretné újítani az ingatlant.

Bodnár Andrásné képviselő kérdezi az előterjesztőtől, hogy van-e az önkormányzatnak forrása a felújításra? Ha van, ésszerű lenne a saját céggel felújítani és utána eldönteni, hogy legyen-e szolgálati lakás belőle.

Illés Lászlóné pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az önkormányzatnak nincs szabad forrása, és a költségvetésben sem szerepel ilyen feladatra elkülönített összeg. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat REKI támogatás iránti igényt nyújtott be a működés költségeinek biztosítására, valószínűsíthető, hogy a 2023. évben nem is lesz lehetőség egyéb forrás átcsoportosítására épület felújítás céljára. Az egyetlen lehetőség külső pályázati forrás bevonása lehet, de jelenleg nincs olyan kiírás, ami ennek megfelelné.

Oláh Krisztián polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2023.(VI.15.) Kt.sz. Határozat

Tárgy: a Cigánd, Kertköz u. 48. szám (1567/7 hrsz.) alatti ingatlan elidegenítése

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cigánd, Kertköz u. 48. szám (1567/7 hrsz.) alatti ingatlan - az előterjesztéshez mellékelt ingatlanforgalmi értébecslési szakvéleményben megállapított forgalmi érték alapján - 7 000 000 Ft, azaz Hétmillió forint vételárért Lakatos Lászlóné bérlő részére történő értékesítését támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a Cigánd, Kertköz u. 48. szám (1567/7 hrsz.) alatti ingatlan értékesítéséhez szükséges szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 30.

A Képviselőtestület 6 jelen lévő tagja 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

30/2023.(VI.15.) Kt.sz. Határozat

Tárgy: a Cigánd, Kertköz u. 48. szám (1567/7 hrsz.) alatti ingatlan elidegenítése

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cigánd, Kertköz u. 48. szám (1567/7 hrsz.) alatti ingatlan - az előterjesztéshez mellékelt ingatlanforgalmi értékbecslési szakvéleményben megállapított forgalmi érték alapján - 7 000 000 Ft, azaz Hétmillió forint vételárért Lakatos Lászlóné bérlő részére történő értékesítését támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a Cigánd, Kertköz u. 48. szám (1567/7 hrsz.) alatti ingatlan értékesítéséhez szükséges szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 30.

Napirend után:

Bejelentések, interpellációk: nem voltak.

Több tárgy nem lévén Oláh Krisztián polgármester az ülést 15⁰⁰ órakor bezárta.

Kmft.


Dr. Szepesy Márk Zoltán
jegyző




Oláh Krisztián
polgármester