

Jegyzőkönyv

Készült Cigánd Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2025. február 14-én 10:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helve: jegyzői iroda (Fő u. 80.)

Jelen vannak: Tóth István a bizottság elnöke Németh István és Tóth János bizottsági tag, Oláh Krisztián polgármester, Dr. Szepesy Márk Zoltán jegyző, Illés Lászlóné pénzügyi osztályvezető.

Tóth István elnök üdvözli a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Az alábbi napirendi javaslatot terjeszti a bizottság elé jóváhagyásra.

Tárgy:

1. Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása és AKÜ határozat elfogadása
2. Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása
3. Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosítása

Más javaslat nem érkezett.

A Bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi napirendet fogadta el.

Előadó:

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

Tárgy:

1. Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása és AKÜ határozat elfogadása
2. Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása
3. Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosítása

Előadó:

Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester
Oláh Krisztián
polgármester

A bizottság az **1. napirendi pont** keretében a Pénzügyi Bizottság Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása és AKÜ határozat elfogadását tárgyalja. *(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)* Kérdések, hozzászólások nem voltak.

Tóth István bizottsági elnök a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása és AKÜ határozat elfogadás

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

10/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadása és AKÜ határozat elfogadás

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

A bizottság a **2. napirendi pont** keretében Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadását tárgyalja.

(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kérdések, hozzászólások nem voltak.

Tóth István bizottsági elnök a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

11/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: Cigánd Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

A bizottság a **3. napirendi pont** keretében a Pénzügyi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosítását tárgyalja.

(Az előterjesztés írásban elkészítve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kérdések, hozzászólások nem voltak.

Tóth István bizottsági elnök a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosítása

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

12/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosítása

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testületet elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Napirend után:

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy a meghívó kiküldését követően több képviselő-testületi döntést igénylő kérdés merült fel. A szoros határidők miatt kéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy az alábbi előterjesztéseket is tárgyalja meg:

- A KAP-RD43-1-25 azonosító számú, Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívás előkészítése

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy újabb pályázat jelent meg külterületi utak fejlesztésére. A javasolt útszakaszok: Cigánd külterületi 0189, 0183, 0155/7, 0157/30, 0156/1, 0152, 0198/9, 0199 hrsz. A pályázat összköltsége 157.894.737 Ft, önerő 7.894.737 Ft.

Kérdések, hozzászólások nem voltak.

Tóth István bizottsági elnök a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Cigánd Önkormányzat Képviselő-testületének pályázata a KAP-RD43-1-25 azonosító számú, Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívás előkészítése

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testületet elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

13/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Cigánd Önkormányzat Képviselő-testületének pályázata a KAP-RD43-1-25 azonosító számú, Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívás előkészítése

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testületet elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Döntés a Cigánd 1801/8 hrsz alatti ingatlan bérleti pályázatáról

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy a Cigánd 1801/8 hrsz alatti ingatlan bérleti pályázat lezárult. Egy pályázat érkezett, ezt átadja a Pénzügyi Bizottság részére bontásra és bírálatra.

Tóth István a Pénzügyi Bizottság elnöke felbontja a pályázati borítékot és az alábbiakat állapítja meg.

- A pályázaton elérhető maximális pontszám: **35 pont**
- Érvényességhez szükséges minimális pontszám: **20 pont**

- Az ajánlattevő: **Cigánd Településüzemeltetési és Városfejlesztő Nonprofit Kft.**

A pályázó

- Az 1. pontban 5 éves bérleti időtartamot vállal. Elért pontszám: 5 pont.

- A 2. pontban 5 fő helyi lakos foglalkoztatását vállalja a működés első évében. Elért pontszám: 5 pont.
- A 3. pontban igazolja, hogy legalább 5 éve működik. Elért pontszám: 5 pont.
- A 4. pontban igazolja, hogy legalább 10 fő átlagos statisztikai létszámmal rendelkezett 2023-ban (25 fő). Elért pontszám: 5 pont.
- Az 5. pontban igazolja, hogy legalább 25.000.000 Ft nettó árbevétele volt 2023-ban (48 913 000 Ft). Elért pontszám: 5 pont.
- Elért pontszám: **25 pont**

A pályázó a bérleti szerződés aláírásáig vállalja 5 000 000 Ft összegű bankgarancia vagy megegyező összegű letét biztosítását a bérleti jogviszony teljes időtartamára.

A pályázat érvényes.

Tóth István bizottsági elnök a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: a Cigánd belterületi 1801/8 hrsz. alatti üzemcsarnok hasznosítása

A Pénzügyi Bizottság a pályázati anyagot megvizsgálta és megállapította, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglalt feltételeket teljesíti, a pályázat érvényes.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

14/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: a Cigánd belterületi 1801/8 hrsz. alatti üzemcsarnok hasznosítása

A Pénzügyi Bizottság a pályázati anyagot megvizsgálta és megállapította, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglalt feltételeket teljesíti, a pályázat érvényes.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

A szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló rendelet elfogadása

Oláh Krisztián polgármester elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92. § (1) bekezdés b) pontjának előírása szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról - ha a fenntartó önkormányzati társulás - a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.

A Bodrogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 18/2011. (II.21.) számú BTKT határozatában Cigánd Város Önkormányzatát jelölte ki, hogy rendeletet alkosson a kistérség területén a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról.

A tervezet a Bodrogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 2025. február 13-án tartott társulási ülésén 4/2025. (II.13.) számú BTKT határozatával jóváhagyott térítési díjak ÁFA-val növelt összegét rögzíti.

Tóth István bizottsági elnök a napirendi ponttal kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti a testület elé jóváhagyásra.

/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

A szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló rendelet elfogadása

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal.

Észrevétel, más javaslat nem volt.

A bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal egyhangúlag, az alábbi határozatot hozza:

15/2025. (02.14.) Pénzügyi-Bizottsági Határozat

Tárgy: A szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló rendelet elfogadása

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja.

Felhívja a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth István pü.-i biz. elnöke

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén Tóth István a bizottság elnöke a bizottság ülését 10⁵⁰ órakor bezárta.



Tóth István
biz. elnök




Németh István
bizottsági tag